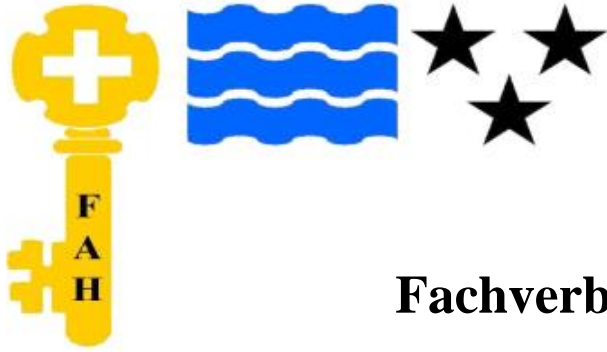


**MIT KURSINFOS**



**Fachverband Aargauischer Hauswarte**

**Einladung zur  
105. Generalversammlung  
des Fachverbandes  
Aargauischer Hauswarte**



**Samstag, 19. März 2022,  
im Kulturellen Saal,  
Schulweg 1,  
5074 Eiken**

## Bilder der letzten Generalversammlungen:



2014 in Zeihen



2015 in Tägerig



2016 in Lupfig



2017 in Lenzburg, 100-Jahr-Jubiläum



2018 in Stein



2019 in Leibstadt



## Grusswort des Präsidenten:

Liebe Berufskolleginnen, liebe Berufskollegen, liebe Gäste



Ich hoffe, Ihr seid gut in das neue Jahr gestartet. Bereits haben wir wieder einen Monat hinter uns und immer noch ist das Corona-Virus das Gesprächsthema Nummer eins. Trotzdem möchten wir unsere Generalversammlung wie geplant am 19. März 2022 durchführen. Ich bin guten Mutes, dass wir dies auch tun können. Falls uns das Virus aber einen Strich durch die Rechnung machen sollte, werden wir euch rechtzeitig informieren.

Die Organisation der Versammlung übernimmt das Hauswarteteam von Eiken unter der Leitung von Karl Bachmann. Dafür möchte ich mich jetzt schon herzlich bei ihm bedanken. Ich bin überzeugt, dass es wieder ein toller und unvergesslicher Anlass wird.

Hiermit lade ich euch im Namen des Vorstandes zur 105. Generalversammlung herzlich ein. Ich freue mich auf ein Wiedersehen mit den Verbandsmitgliedern, Behörden, Gästen und Sponsoren.

Rolf Robmann, Präsident FAH

## Grusswort der Gemeinde Eiken:

### **Grusswort der Gemeinde Eiken**



Sehr geehrte Damen und Herren  
Werte Hauswartinnen und Hauswarte, werte Gäste  
Werter Vorstand des FAH

Herzlich Willkommen in Eiken

Schön, dass Sie bei uns zu Gast sind! Eiken liegt im Herzen des Fricktals. Ziemlich genau in der Mitte zwischen Basel und Zürich. Unsere Gemeinde zieht viele Neuzuzüger in unser immer noch ländliches Dorf an. Denn mit dem Autozubringer der A3 sowie Bahnhof SBB und Postauto ist Eiken Verkehrstechnisch sehr gut erschlossen. Zudem ist man in wenigen Minuten auch in Deutschland. Das stetige Wachstum unserer Gemeinde widerspiegelt sich jetzt bereits bei 2'350 Einwohnerinnen und Einwohner. In den nächsten Jahren wird Eiken weiterhin wachsen, denn das sogenannte Sisslerfeld wird zu einem der grössten Industriegebiete in der Schweiz eingezont. Wir sind ein aufstrebendes Dorf mit vielen neuen Projekten. Somit ist auch der Gemeinderat stets gefordert. Unser Naherholungsgebiet mit den großartigen Wäldern und Auen, zieht so manche Gäste aus Nah und Fern an. Die 26 Vereine sorgen für ein soziales und starkes Umfeld in unserer Gemeinde. Leider konnten wir wegen Corona, nur wenige Feste in unserem Dorf feiern. Doch mit grosser Zuversicht, schauen wir auf den Frühling 2022 damit die Normalität endlich zurückkehrt. Ich denke dieser Wunsch, schwelgt in uns allen.

Wir in Eiken CH haben in Deutschland, Frankreich und Belgien, Jahrzehnte lange sehr gute Beziehungen zu unseren Partnergemeinden im Ausland. Das jeweilige tolle Fest an den 4- Dörfer Treffen sind jeweils ein grosses Highlight für Jung und Alt.

Mit grossem Respekt darf ich Tag täglich die Arbeiten unserer Hauswarte bestaunen. Sie sorgen dafür, dass das Erscheinungsbild nach aussen positiv ausfällt. An dieser Stelle Herzlichen Dank an unsere Hauswarte.

Ich freue mich sehr, Sie im Namen des gesamten Gemeinderates mit Personal bei uns in Eiken willkommen zu heissen. Wir freuen uns alle, auf eine tolle und Interessante GV 2022.

Im Namen des Gemeinderates  
Stefan Grunder Gemeindeammann Eiken



# **Traktandenliste der 105. Generalversammlung** **vom Samstag, 19. März 2022**

1. Begrüssung und Appell
2. Wahl der Stimmzähler und des Tagespräsidenten
3. Mutationen
4. Protokoll der 104. Generalversammlung in Spreitenbach
5. Jahresbericht des Präsidenten
6. Abnahme der Jahresrechnung 2021 und des Revisionsberichts
7. Genehmigung des Budgets 2022 und Festsetzung des Jahresbeitrages
8. Wahlen:
  - a) Wahl der bisherigen VS-Mitglieder
  - b) Ergänzungswahl in den Vorstand
  - c) Wahl des Präsidenten
  - d) Wahl des Kassiers
  - e) Wahl der Rechnungsrevisoren
  - f) Wahl der Delegierten für die Delegiertenversammlung
9. Behandlung von Anträgen:
  - a) des Vorstandes
  - b) der Mitglieder
10. Ehrungen
11. Mitteilungen und Verschiedenes, Vorstellung der 106. Generalversammlung

Anträge an die Generalversammlung müssen dem Präsidenten (Rolf Robmann, am Hägli 26, 5605 Dottikon) zuhänden des Vorstandes bis spätestens **4 Wochen** vor der Versammlung (19. Februar 2022, Datum des Poststempels) schriftlich eingereicht werden.

## **Programm:**

- 15.00 - 15.45 Uhr: Eintreffen und Einschreiben der Teilnehmer, Abgabe der Stimm- und Bankettkarten (Eröffnung Tischmesse)
- 16.00 Uhr: Beginn der Versammlung
- anschliessend: Apéro und Fortsetzung Tischmesse
- 19.00 Uhr: Bankett
- Unterhaltung: nach Ansage

Der Bankettpreis für Nichtmitglieder beträgt Fr. 25.00.

Anmeldung direkt über die Homepage ([www.fahw.ch](http://www.fahw.ch)) oder mit dem beiliegenden Anmeldetalon bis spätestens Freitag, 12. März 2022 an: FAH, Franz Meier, Unterdorf 346, 5063 Wölflinswil AG, E-Mail: [vizepraesident@fahw.ch](mailto:vizepraesident@fahw.ch)

Entschuldigungen sind an dieselbe Adresse zu richten.

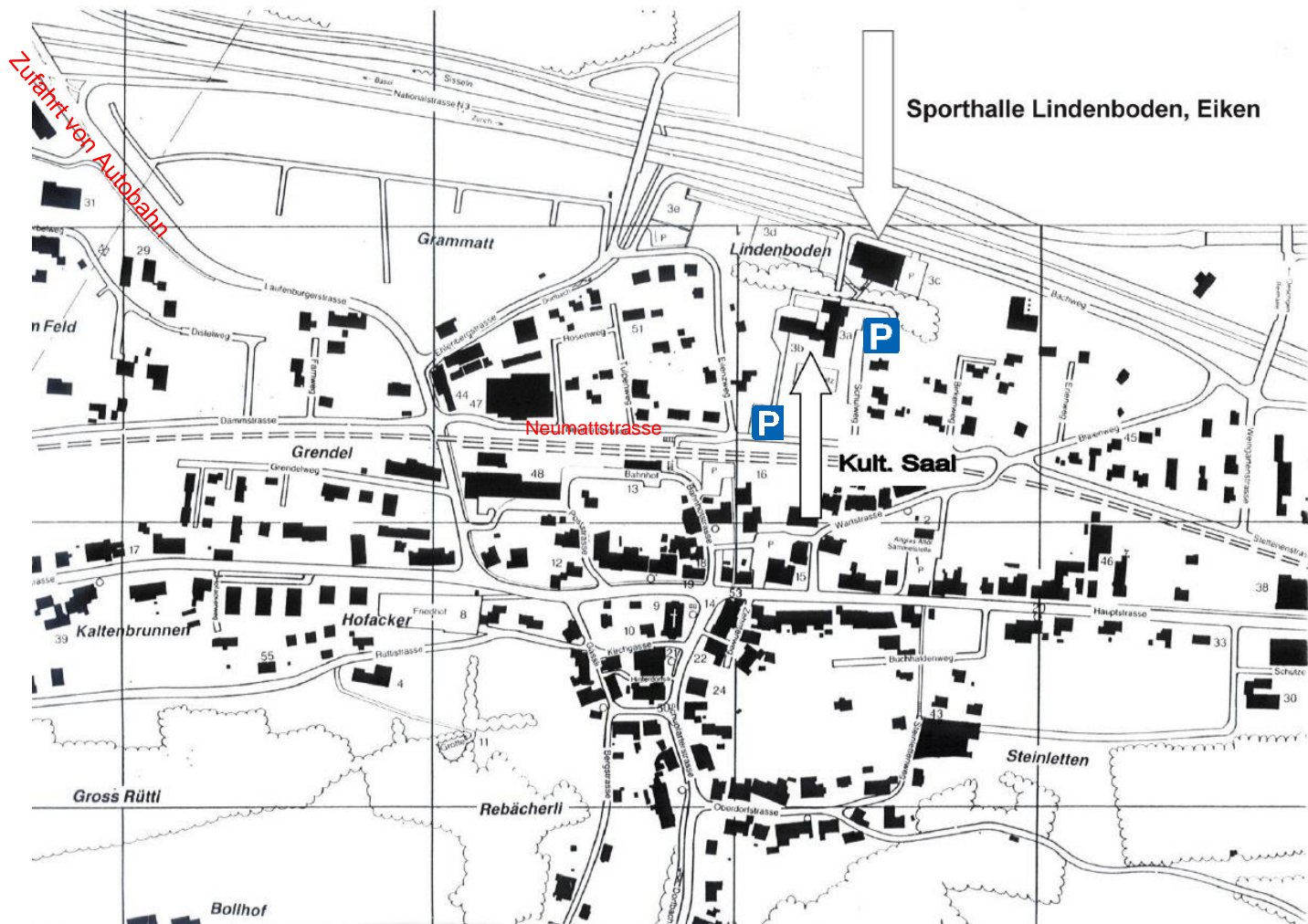
## Wegbeschreibung:

### Öffentliche Verkehrsmittel:

Ab Bahnhof Eiken ist der kulturelle Saal in kurzer Zeit erreichbar. Der Fussweg ist signalisiert.

### PW:

Anfahrt über die Autobahn: Ausfahrt Eiken benutzen. Danach Richtung Eiken und vor der Bahnunterführung links in die Neumattstrasse abbiegen. Die Zufahrt zu den Parkplätzen ist signalisiert. Diese befinden sich direkt beim kulturellen Saal. Weitere Parkplätze befinden sich beim Sportplatz. Eine Parkeinweisung ist vor Ort.



Smarte Lösung  
für Ihr Zuhause.

Geniessen Sie den Komfort einer automatischen Storensteuerung. Von der Smart Home Lösung bis zum hochflexiblen KNX-System.

**Schenker  
Storen**

storen.ch

# Impressionen von unserem GV-Standort Eiken



## Ein paar Angaben zur Gemeinde Eiken:

Bevölkerung:		2'330 Personen
	Schweizer	75.36 %
	Ausländer	24.64 %
Gemeindebann:	Total	707 ha
	Wald	216 ha
	Acker, Wiese	314 ha
	Bauzone	150 ha
	Gewässer, Strassen, etc.	27 ha

**REST CLEAN**<sup>®</sup>  
TOILETTENKULTUR

---

***Hauswarte  
wissen wie  
wichtig eine gute  
WC-Spülung ist.***

---

Schön beim Fachverband  
Aargauischer Hauswarte  
dabei zu sein!



**[restclean.com/kompetenz-zentrum](https://restclean.com/kompetenz-zentrum)**

**RESTCLEAN AG**  
Toilettenkultur  
info@restclean.com  
**restclean.com**

***Wir beraten Sie gerne.***  
*Gratis-Telefon*  
**0800 30 89 30**

## Ausführungen zu den einzelnen Traktanden:

### Traktandum 3: Mutationen

Leider mussten wir im vergangenen Verbandsjahr von einem Verbandsmitglied für immer Abschied nehmen:

Am 23. September verstarb im Alter von 78 Jahren Max Berner, wohnhaft gewesen in Schafisheim. Max war unserem Verband 58 Jahre ein treues Mitglied.

#### Die aktuellen Mitgliederzahlen per 31.12.2021

Aktive	316	(322)
Ehrenmitglieder	7	( 5)
Passiv / Pensioniert	58	( 61)
Vorstand	6	( 6)
Anschlussmitglieder	40	( 42)
<b>Total Mitglieder</b>	<b>427</b>	<b>(436)</b>

Die Zahlen in den Klammern sind die Vorjahreszahlen.

Neumitglieder sind in unserem Verband herzlich willkommen. Unser Verband ist offen für alle Personen, welche im Gebäudeunterhalt tätig sind. Kennst du jemanden, der Interesse hat, bei uns einzusteigen, dann melde ihn bitte dem Vorstand.



**ROHRMAX**  
Halte dein Rohr sauber

**...ich komme immer!**

**0848 852 856**

Rohrreinigung 24h Service  
Kanal-TV Inliner-Rohrsanierung  
Lüftungsreinigung [rohrmax.ch](http://rohrmax.ch)

Kostenlose Kontrolle  
Abwasser + Lüftung

## LAUFEN



[laufen.ch](http://laufen.ch)



# Traktandum 4: Protokoll der 104. Generalversammlung in Spreitenbach

Datum: Samstag, 21. August 2021  
Zeit: 16.00 Uhr  
Ort: Turnhalle Boostock, Spreitenbach

Vorsitzender: Robmann Rolf  
Protokollführer: Robmann Rolf

## Anwesend:

**Ehrenmitglieder:** Feyer Daniel, Ehrendingen, Robmann Rolf, Dottikon

**Vertreter der Gemeinde Spreitenbach:** Mötteli Markus, Gemeindepräsident

**Delegationen der Fachverbände:** SFH: Fischer Marianne; Solothurner Fachverband der Hauswarte: Flückiger Monika; Regionalfachverband der Hauswarte Baselland: Schelker Hanspeter, Scherrer Thomas; Hauswarte-Fachverband Innerschweiz, Mettler Damian

**Presse:** Rundschau: Graf Peter

## Entschuldigt:

**Ehrenmitglieder:** Laubacher Marcel, Schweizer Christian

**Vorstandsmitglied:** Anliker Dominik

**Aktivmitglieder:** Anderhub Beat, Bachmann Karl, Bischofberger Stefan, Brügger Markus, Diemling Andreas, Frei Christoph, Fuchs Michael, Geier Daniel, Hasler René, Keller Urs, Lang Marcel, Marti Maya, Meyer Urs, Nadler Urs, Wernli David, Wüst Martin

**Pensionierte:** Huber Alois, Humbel Walter, Meier Josef, Meier Adolf, Rohner Meinrad, Süss Georg, Waser Otto, Wullschleger Bernhard

**Anschlussmitglieder:** Brügger Priska, Egloff Ruth, Meier Trudi, Stutz Viviane, Süss Elisabeth, Thalhammer Heidi, Waser Ingeborg

**Jubilare:** Fulminis Giuseppe, Volger André, Berner Hansruedi

**Fachverbände:** Fachverband der Hauswarte St. Gallen Appenzell Liechtenstein, Bündner Fachverband der Hauswarte, Fachverband Berner Hauswarte, Fachverband Thurgauer Hauswarte, Fachverband Zürcher Hauswarte, Luzerner Hauswarte-Fachverband

**Behörden:** Schmid-Hofer Doris, Schulpflege Spreitenbach, Stiel Roger, Schulleitung Spreitenbach

**WBZ Lenzburg:** Schaller Fabian, Schnidrig Reto

**Sponsoren:** FloorConcept GmbH, AEW Energie AG

## **Traktandenliste:**

1. **Begrüssung und Appell**
2. **Wahl der Stimmzähler und des Tagespräsidenten**
3. **Traktanden GV 2020**
  - 3.1 **Wahlen GV 2020:**
    - a) Wahl des Vorstandes
    - b) Wahl des Präsidenten
    - c) Wahl des Kassiers
  - 3.2 **Ehrenmitgliedschaft GV 2020**
4. **Mutationen**
5. **Dokumentation der schriftl. Durchgeführten Abstimmung der 103. Generalversammlung**
6. **Jahresbericht des Präsidenten**
7. **Abnahme der Jahresrechnung 2020 und des Revisionsberichts**
8. **Genehmigung des Budgets 2021 und Festsetzung des Jahresbeitrages**
9. **Wahl der Delegierten für die Delegiertenversammlung 2021**
10. **Behandlung von Anträgen:**
  - a) des Vorstandes
  - b) der Mitglieder
11. **Ehrungen**
12. **Mitteilungen und Verschiedenes, Vorstellung der 105. Generalversammlung**

## **Traktandum 1, Begrüssung und Appell**

Pünktlich um 16.00 Uhr begrüsst der Präsident, Rolf Robmann, alle Mitglieder des Verbandes. Im Speziellen erwähnt er alle Ehrenmitglieder, den Gemeindepräsident der Gemeinde Spreitenbach, sowie das Hauswarteteam welche sich als Organisatoren der GV zur Verfügung gestellt haben. Ebenso begrüsst er alle Gäste, Delegationen und Sponsoren. Einen speziellen Dank entrichtet er der kantonalen Hauswarte Musik des FAH.

Entschuldigt für die GV haben sich die beiden Ehrenmitglieder Marcel Laubacher und Christian Schweizer. Aus gesundheitlichen Gründen musste sich auch das Vorstandsmitglied, Dominik Anliker, entschuldigen. Die Namen der restlichen entschuldigten Personen werden nicht vorgelesen, sie werden aber im GV-Protokoll namentlich aufgeführt.

75 Personen der Anwesenden sind stimmberechtigt. Somit beträgt das absolute Mehr 38 Stimmen. Die Unterlagen zur Versammlung wurden allen Mitgliedern termingerecht zugeschickt. Der Vorsitzende fragt, ob zur Traktandenliste Änderungen oder Ergänzungen gewünscht werden, oder ob die Traktanden in der aufgeführten Reihenfolge abgehandelt werden können? Es werden keine Änderungen gewünscht. Somit erklärt der Präsidenten die Versammlung als eröffnet.

## **Traktandum 2, Wahl der Stimmzähler und des Tagespräsidenten**

Als Stimmzähler werden der Versammlung Marc Blumer, Dottikon und Markus Belser, Eggenwil vorgeschlagen. Die beiden Mitglieder werden einstimmig gewählt.

Der Vorstand schlägt als Tagespräsident das Ehrenmitglied Daniel Feyer vor. Auch dieser wird ohne Gegenstimme gewählt. Der Präsident dankt den drei Personen, dass sie sich für diese Ämter zur Verfügung stellen.

## **Traktandum 3, Traktanden GV 2020**

Da im vergangenen Jahr die GV wegen Corona nur brieflich abgehalten werden konnte, müssen zwei Traktanden an dieser Versammlung noch nachgeholt werden. Es sind dies die Wahlen, sowie zwei spezielle Ehrungen. Für die Wahlen übergibt Rolf Robmann das Wort an den Tagespräsidenten Daniel Feyer.

### **3.1 Wahlen GV 2020: a) Wahl des Vorstandes**

Im Vorstand hat es keine Demissionen gegeben. Aus diesem Grund schlägt der Tagespräsident vor, die sechs Vorstandsmitglieder in Globo in ihrem Amt zu bestätigen. Dem Vorschlag wird zugestimmt. Folgende sechs Personen werden vorgeschlagen:

- Rolf Robmann, Dottikon (bisher)
- Franz Meier, Wölflinswil (bisher)
- Walter Meier, Dintikon (bisher)
- Christof Stalder, Magden (bisher)
- Pascal Knubel, Oftringen (bisher)
- Dominik Anliker (bisher)

Die Wiederwahl erfolgt einstimmig.

### **b) Wahl des Präsidenten**

Als Präsident stellt sich wieder Rolf Robmann zur Verfügung. Auch er wird von der Versammlung einstimmig gewählt.

### **c) Wahl des Kassiers**

Auch der Kassier, Christof Stalder, wird in seinem Amt von der Versammlung bestätigt.

Daniel Feyer dankt dem Vorstand für seine gute Arbeit und übergibt darauf das Wort wieder an den Präsidenten. Dieser dankt ihm für die Durchführung des Wahlgeschäftes und bittet ihn, doch kurz bei der Ehrendame vorbeizugehen, um ein kleines Geschenk abzuholen. Die restlichen Wahlen wurden im letzten Jahr brieflich durchgeführt.

### **3.2 Ehrenmitgliedschaft GV 2020**

Dieses Traktandum ist gemäss den Worten des Vorsitzenden bereits schon fast der Höhepunkt dieser Versammlung. Die Ehrenmitgliedschaft wird zwei altgedienten und wichtigen Personen zu Teil, welche zwar nie in der Verbandsführung tätig waren, aber trotzdem einen wichtigen Part im Verband innehatten. Seit der Gründung der Hauswartemusik vor gut 30 Jahren, früher Flumermusig genannt, waren sie immer das starke Gerüst dieser Formation, der eine als techn. Leiter, der andere als Dirigent. Heinz Hunziker und Herbert

Weiss waren und sind immer noch ein wichtiger Teil unserer Musik. Aus diesem Grund schlägt der Vorstand der Versammlung vor, den beiden langjährigen Mitgliedern die Ehrenmitgliedschaft zukommen zu lassen. Die Versammlung stimmt dieser Würdigung mit einem grossen Applaus zu. Aus den Händen der Ehrendame dürfen Heinz Hunziker und Herbert Weiss die schöne Urkunde in Empfang nehmen.



Nach den nachgeholten Traktanden der GV 2020 bittet Rolf Robmann den Gemeindepräsidenten der gastgebenden Gemeinde Spreitenbach ans Rednerpult für das Grusswort. Markus Mötteli stellt seine Gemeinde in kurzen, aber prägnanten und kurzweiligen Worten vor. Uns Zuhörern wird schnell einmal klar, dass Spreitenbach eben nicht nur aus Einkaufszentren besteht. Hier ein paar Zahlen: Einwohnerzahl: 12'093, (davon Schweizer 5'999, davon Ausländer 6'094); Ersterwähnung Gemeinde: im Jahr 1124; Fläche: 860 Hektaren, davon 260 Hektaren Wald. Archäologische Funde beweisen, dass die Gegend von Spreitenbach bereits zur Mittelsteinzeit besiedelt war. Urkundlich wird der Ort erstmals im Jahre 1124 erwähnt; damals besass das Kloster Rheinau eine Hube in Spreitenbachin. Mit der Gründung des Klosters Wettingen trat die Bevölkerung in eine enge wirtschaftliche und kulturelle Abhängigkeit zu diesem Gotteshaus. Aus jener Zeit stammt auch der alte 'Spycher' im Oberdorf, in dem heute das Ortsmuseum untergebracht ist. Die Ansiedlung von Industrie, Einkaufszentren und Grosswohnhäusern veränderte das Gesicht der Gemeinde. Spreitenbach als das Manhattan des Aargaus zu bezeichnen ist wohl stark übertrieben. Glücklicherweise ist es gelungen, den markanten Dorfkern zu erhalten. Das Nebeneinander des alten dörflichen und des halbstädtischen neuen Dorfteiles bildet einen der besonderen Reize dieser Gemeinde.

Der Vorsitzende dankt dem Gemeindepräsidenten für seine Worte und für das Gastrecht in Spreitenbach. Als kleine Anerkennung wird Markus Mötteli ein kleines Geschenk überreicht.

#### **Traktandum 4, Mutationen**

Für die Ausführungen zum Traktandum Mutationen übergibt Rolf Robmann das Wort an Franz Meier. Leider sind in den beiden letzten Jahre verschieden Verbandsmitglieder gestorben. Zu Beginn seiner Ausführungen gedenkt der Mutationsführer den Verstorbenen.

Am 29. Mai 2019 verstarb im Alter von 84 Jahren unser Ehrenmitglied Willy Dössegger-Kunath, wohnhaft gewesen in Seon.

Am 30. Juli 2019 verstarb Ueli Brunner- Maurer im Alter von 72 Jahren, wohnhaft gewesen in Reinach.

Am 18. August 2019 ist Otto Wertli-Meyer im Alter von 80 Jahren für immer von uns gegangen. Er ist in Eggenwil wohnhaft gewesen.

Am 24. Dezember 2019 mussten wir von unserem Ehrenmitglied, Hans Bircher-Renold Abschied nehmen. Er verstarb im Alter von 93 Jahren. Hans Bircher war auch Ehrenmitglied des schweizerischen Dachverbandes.

Am 20. März 2020 verstarb Hans Rudolf Balmer, wohnhaft gewesen in Stilli. Er verstarb im 71. Altersjahr. Hans Rudolf war seit 1999 Mitglied in unserem Verband.

Am 15. April 2020 verstarb Peter Hochuli im Alter von 75 Jahren. Peter war stets ein aktives Mitglied unseres Verbandes und war wohnhaft in Staffelbach.

Am 31. Mai verstarb Ulrich Fischer aus Meisterschwanden im Alter von 86 Jahren. Er war 35 Jahre Mitglied in unserem Fachverband.

Beat Hofer aus Zofingen verstarb im jungen Alter von nur 58 Jahren.

Am 19. Oktober mussten wir leider auch von Josef Fischer aus Merenschwand Abschied nehmen. Er verstarb im Alter von 80 Jahren und war 49 Jahre Mitglied in unserem Verband. Josef Fischer war Ehrenmitglied des schweiz. Dachverbandes.

Am 11. November 2020 schliesslich verstarb Bruno Soder aus Möhlin im Alter von 87 Jahren. Er war seit 1986 Mitglied in unserem Verband.

Die Versammlung gedenkt den Verstorbenen stehend. Untermalt wird die Andacht von Alphornklängen, dargeboten von Mitgliedern der kantonalen Hauswartemusik.

Danach macht Franz Meier seine Ausführungen zum Mitgliederbestand. Erfreulicher Weise konnten im vergangenen Verbandsjahr die Anzahl der Aktivmitglieder um 10 Personen vermehrt werden. Leider waren aber in den anderen Kategorien mehr Austritte zu verzeichnen, sodass sich der Totalbestand nicht stark veränderte.

Mitgliederbestand unseres Verbandes: Stand am 31.12.2020

Aktive	322	(312)
Ehrenmitglieder	5	( 5)
Passiv / Pensioniert	61	( 65)
Vorstand	6	( 6)
Anschlussmitglieder	42	( 47)
Total Mitglieder	436	(435) <i>(in Klammern die Vorjahreszahlen)</i>

### **Traktandum 5, Dokumentation der schriftl. Durchgeführten Abstimmung der 103. Generalversammlung**

Da im vergangenen Jahr keine GV im üblichen Rahmen durchgeführt werden konnte, wird an dieser Stelle statt über das Protokoll, über die Dokumentation der schriftlich durchgeführten Abstimmung abgestimmt. Der Vizepräsident fragt die Versammlung an, ob sie mit der Auswertung der Abstimmung einverstanden sind. Die Abstimmung endet einstimmig mit ja.

### **Traktandum 6, Jahresbericht des Präsidenten**

Der Jahresbericht wurde ebenfalls in der Broschüre abgedruckt. Franz Meier würdigt die überaus grosse Arbeit von Rolf Robmann im vergangenen Verbandsjahr. Er bedankt sich für den Jahresbericht und fragt die Versammlung an, ob Ergänzungen oder Änderungen gewünscht werden. Da dies nicht der Fall ist, lässt er darüber abstimmen. Der Jahresbericht wird einstimmig genehmigt.

### **Traktandum 7, Abnahme der Jahresrechnung 2020 und des Revisionsberichts**

Zu Beginn dieses Traktandums entschuldig sich der Präsident für einen Lapsus welcher beim Druck der Einladungsbroschüre passiert ist. Aus Versehen wurde die Rechnung des Verbandsjahres 2019 abgedruckt. Nach dieser Richtigstellung übergibt er das Wort an den Kassier.

Die Rechnung 2020 schliesst mit einem Gewinn von Fr. 8'655.30 ab. Budgetiert waren nur 100 Franken. Gründe für diese grosse Differenz gibt es viele. Schuld daran war vor allem die Corona-Situation. Es konnten weniger Weiterbildungskurse durchgeführt werden. Die Generalversammlung fiel aus und der Vorstand hatte weniger Sitzungen. Leider konnten auch weniger Sponsoringbeiträge generiert werden. Die beiden Kassen-Revisoren, Moritz Egloff aus Lupfig und André Schärer aus Möriken haben die Kasse geprüft und für korrekt befunden. Der Revisor, Moritz Egloff, dankt dem Kassier für seine gute Arbeit und fordert die Anwesenden dessen Arbeit mit einem grossen Applaus zu honorieren. Danach lässt er über die Rechnung abstimmen. Die Rechnung wird von der Versammlung einstimmig genehmigt und somit wird dem Vorstand auch Decharge erteilt.

### **Traktandum 8, Festsetzung des Jahresbeitrages und Genehmigung des Budgets 2021**

Christof Stalder macht die Ausführungen zum Budget 2021. Da bereits ein grosser Teil des Vereinsjahres vorbei ist, hofft er das das Budget, trotz Corona, einigermassen eingehalten werden kann. Budgetiert ist ein Gewinn von 300 Franken. Als Anhaltspunkt wurden die Jahre vor Corona genommen.

Der Präsident lässt über das Budget abstimmen. Die Mitgliederbeiträge werden nicht verändert. Diese lauten wie folgt: Aktivmitglied Fr. 95.00; Passiv / Pensioniert Fr. 30.00; Anschlussmitglied Fr. 30.00. Auch dem Budget wird ohne Diskussion und ohne Gegenstimme zugestimmt.

Rolf Robmann bedankt sich bei Christoph Stalder für die geleistete Arbeit als Kassier im vergangenen Verbandsjahr. Ein Dank gehört auch den beiden Kassen-Revisoren, Moritz Egloff und André Schärer.

### **Traktandum 9, Wahl der Delegierten für die Delegiertenversammlung 2021**

Der Präsident stellt der Versammlung den Antrag, dass die Delegierten durch den Vorstand in eigener Kompetenz bestimmt werden können. Die Versammlung genehmigt diesen Antrag einstimmig. Selbstverständlich hat jedes Verbandsmitglied das Recht an der Delegiertenversammlung teilzunehmen. Interessenten können sich beim Präsidenten melden.

### **Traktandum 10, Behandlung von Anträgen:**

Weder vom Vorstand noch von den Mitgliedern wurde vorgängig ein Antrag gestellt.

### **Traktandum 11, Ehrungen**

Die Ehrungen werden für die beiden vergangenen Jahre gleichzeitig durchgeführt. Rolf Robmann beginnt mit den 25-Jahr-Jubilaren. Es sind dies im Verbandsjahr 2020: Hansruedi Berner, 5726 Unterkulm; Giuseppe Fulminis, 5330 Bad Zurzach; Marcel Lang, 5628 Aristau; Beat Säuberli, 5723 Teufental; Kilian Stutz, 5614 Sarmenstorf; André Volger, 5722 Gränichen und im Verbandsjahr 2021: Xaver Bräm, 8967 Widen. Leider sind nur zwei der Jubilare anwesend. Diese erhalten aus den Händen der Ehrendame die schöne Auszeichnung, eine Käseplatte mit Messer und selbstverständlich mit Gravur.

Bereits 30 Jahre im Verband sind. Verbandsjahr 2020: Max Berner, 5503 Schafisheim; Kurt Held, 4324 Obermumpf; Walter Meier, 5606 Dintikon; Roger Mürger, 8918 Unterlunkhofen; Peter Säuberli, 5024 Küttigen; René Sibold, 5073 Gipf-Oberfrick; Arnold Suter, 5503 Schafisheim; Herbert Weiss, 5070 Frick. Verbandsjahr 2021: Paolo Baldelli, 5614 Sarmenstorf; Kaufmann Alois, 5454 Bellikon; Gottfried Küng, 5637 Beinwil; Kurt Muster, 5722 Gränichen; Christian Schweizer, 4814 Bottenwil; Robert Uhlmann, 5000 Aarau. Unter diesen Jubilaren ist auch ein Ehrenmitglied, Christian Schweizer und ein Vorstandsmitglied, Walter Meier. Die Anwesenden 30-jährigen erhalten ein Weingeschenk.

40 Jahre in unserem Verband sind die folgenden Mitglieder: Viktor Boutellier, 5272 Gansingen; Karl Erb, 5062 Oberhof; Robert Käser, 5103 Möriken; Daniel Loosli, 5000 Aarau. Diese feiern ihr Jubiläum alle im Verbandsjahr 2021.

Auch Personen mit 50 Jahren Verbandszugehörigkeit können geehrt werden. Es betrifft dies: Verbandsjahr 2020: Fritz Hächler, 5707 Seengen; Alois Huber, 5079 Zeihen. Verbandsjahr 2021: Willi Dubach, 5452 Oberrohrdorf; Rudolf Siegenthaler, 4800 Zofingen. Diesen treuen Mitgliedern dankt der Präsident ganz speziell.

Erfreulicherweise haben im Verbandsjahr 2019 drei Verbandsmitglieder die höhere Fachprüfung zum Hausmeister absolviert und bestanden. Es sind dies unsere beiden Vorstandsmitglieder Pascal Knubel und Christof Stalder, sowie André Schärer, seines Zeichens Kassenrevisor. Rolf Robmann gratuliert den drei Personen für ihre großartige Leistung. Auch sie erhalten ein kleines Geschenk.

Den eidgenössischen Fachausweis für Hauswarte haben in den vergangenen zwei Jahren auch einige unserer Mitglieder erlangt. Es handelt sich dabei um folgende Personen: René Hasler, Hellikon; Matthias Heuberger, Bözen; Maya Marti, Niederrohrdorf; Fabian Scheuss, Villmergen haben dies im 2019 geschafft und Daniel Geiger, 5024 Küttigen; Nexhmedin Kolgeci, 5085 Sulz; Jürg Markwalder, 5436 Würenlos; Markus Schibli, 8918 Unterlunkhofen; Stefan Waldvogel, 8957 Spreitenbach; Andreas Westphal, 5436 Würenlos im 2020. Der Vorsitzende gratuliert Ihnen zu ihrem Erfolg und lässt sie von der Versammlung feiern.

Im Anschluss an die Ehrungen erwähnt der Präsident noch, dass es bei der Fortsetzung der höheren Fachprüfung Probleme gibt. Im Moment wird wegen des mangelnden Interesses und somit fehlenden Kursteilnehmern von den Weiterbildungszentren kein Kurs mehr angeboten. Zusammen mit dem schweiz. Dachverband und der Trägerschaft ist man daran eine Lösung zu finden, damit dieses Projekt nicht abrupt endet.

### **Traktandum 12, Mitteilungen und Verschiedenes, Vorstellung der 105. Generalversammlung**

Zu Beginn dieses Traktandums fordert der Präsident die Anwesenden auf, Werbung für den Verband zu machen. Die sinkenden Mitgliederzahlen seien besorgniserregend und für eine Institution gibt es nichts schlimmeres als mangelndes Interesse. Danach geht er kurz auf das Jahresprogramm ein. Er erwähnt, dass es nicht mehr viel zu ergänzen gibt, da ja die Hälfte des Jahres bereits passé sei. Wichtige Termine sind noch der Herbstkurs im November und die GV 2022 in Eiken. Er lässt über das Jahresprogramm abstimmen. Dieses wird ohne Diskussion genehmigt.

Gesucht werden Mitglieder für den Vorstand des FAH, als auch für die Geschäftsleitung des SFH. Interessenten können sich beim Vorstand melden.

Pascal Knubel macht noch ein paar Ausführungen über die durchgeführten Kurse in den letzten beiden Jahren. Er animiert die Anwesenden die Weiterbildung nicht zu vernachlässigen und die Gelegenheit zu

nutzen, die Kurse zu besuchen. Er fordert auf Rückmeldungen über die besuchten Kurse zu machen und die Anmeldungen direkt über die Homepage unseres Verbandes zu tätigen. Danach erteilt der Präsident das Wort Heinz Hunziker, dem Leiter unserer kantonale Hauswartemusik. Dieser hält sein Plädoyer zu 30-Jahre Hauswartemusik. An vielen verschiedenen Anlässen trat diese Formation schon auf und gab ihr Können zum Besten. Auch kamen schon diverse Persönlichkeiten in den Genuss dieser Darbietungen. Leider ist es immer schwieriger Hauswarte zu finden, welche sich bereit erklären in der Musik mitzumachen. Um ein Weiterbestehen der Formation zu bewerkstelligen ist man auf neue Musikanten angewiesen. Heinz Hunziker dankt dem Verband für die finanzielle Unterstützung, welche es der Gruppe erlaubt, auch einmal ein Probeweekend zu veranstalten.

### **Grusswort Schweizerischer Fachverband der Hauswarte**

Zu Beginn ihrer Ausführungen gratuliert Marianne Fischer dem Vorstand zur Wiederwahl und dankt für dessen Einsatz zugunsten des Berufsstandes Hauswart. Danach informiert sie über die Sponsoren des SFH und die Rechtsschutzversicherung. Seit Bestehen dieser Versicherung mussten 30 Fälle behandelt werden. Ebenfalls wurde die Telefonauskunft rege in Anspruch genommen. Ende 2020 absolvierten 275 Hauswarte die Prüfung zum Fachausweis. 216 Personen bestanden diese Prüfung (Bestehensrate 79 %). Für die Prüfung in diesem Jahr haben sich 312 Personen angemeldet. An der höheren Fachprüfung zum Hausmeister haben dieses Jahr 12 Hauswarte teilgenommen. 11 davon dürfen sich jetzt Hausmeister nennen. Die GL des SFH ist auch weiterhin bestrebt, zusammen mit den Mitgliedern in den Fachverbänden den Beruf des Hauswartes/der Hauswartin zu stärken und nach aussen zu vertreten. Sie fordert die Fachverbände auf, sich stark zu machen für unseren Berufsstand. Zum Schluss ihrer Ausführungen wünscht sie dem Vorstand und dem ganzen FAH alles Gute für die kommende Zeit und sie freue sich auf ein Wiedersehen.

Monika Flückiger überbringt die Grüsse der Fachverbände Baselland, Solothurn und Innerschweiz. Sie bedankt sich für die Einladung und wünscht allen ein gute und vor allem gesunde Zeit.

Da keine Wortmeldung aus der Versammlung mehr gemacht wird, kommt der Präsident bereits zum letzten Punkt der Traktandenliste zu sprechen. Die nächste Generalversammlung wird am Samstag, 19. März 2022 in Eiken stattfinden. Leider musste sich der Organisator, Karl Bachmann, für heute entschuldigen. Deshalb wird auf eine Vorstellung des Durchführungsortes verzichtet. Dafür erwähnt Rolf Robmann, dass für die Jahre danach noch GV-Orte gesucht werden. Interessenten können sich beim Vorstand melden.

Danach schreitet der Vorsitzende zu seiner Dankesrede. Er dankt der Gemeinde Spreitenbach für das Gastrecht und den gespendeten Apéro. Auch seine Vorstandskollegen finden in dieser Dankesrede einen Platz. Er dankt ihnen für ihre Flexibilität und ihre grosse Unterstützung in der vergangenen schwierigen Zeit. Sein Dank gehört auch der Kant. Hauswartemusik, welche im Anschluss noch für uns aufspielen wird. Ebenfalls dankt er noch den Sponsoren. Zum Schluss schliesst er dann noch das Hauswarteteam von Spreitenbach inklusive Ehrendame in seinen Dank mit ein und übereicht ihnen ein kleines Geschenk. Danach erklärt er den offiziellen Teil der GV 2021 als geschlossen.

Der Präsident: Rolf Robmann

Der Aktuar: Dominik Anliker



**weita** Weiter denken.  
Nachhaltig handeln.

**PROFITIEREN SIE VON UNSERER  
FACHEXPERTISE RUND UM  
DAS THEMA REINIGUNG UND  
VERBRAUCHSMATERIAL.**

[www.weita.ch](http://www.weita.ch)

## Traktandum 5: Jahresbericht des Präsidenten

Leider war im vergangenen Jahr das Corona-Virus wieder das Hauptthema. Es beeinflusst unseren Tagesablauf immer noch stark und hatte auch wieder Einfluss auf unser Jahresprogramm. So starteten wir nicht wie gewohnt mit der Generalversammlung das Verbandsjahr, sondern mit einem Hauswartetreff. Die GV mussten wir mehrmals verschieben und konnten sie dann schliesslich am 21. August durchführen. Über diese berichte ich aber etwas später in meinem Bericht. Den Hauswartetreff führten wir im Reusstal durch. Unser Mitglied Roger Münger organisierte für uns diesen Anlass. Zuerst durften die gut 40 Teilnehmer an einer Führung rund um die Stille Reuss teilnehmen. Wir erfuhren dabei viel über die Natur aber auch über die Massnahmen für den Hochwasserschutz, welche bereits im 19. Jahrhundert in Angriff genommen wurde. Nach der Exkursion trafen wir uns im Restaurant «Ewigliechli» in Werd, oder besser gesagt wegen Corona in dessen Gartenwirtschaft. Leider war uns das Wetter nicht so wohlgesinnt. Die Wirtfamilie gab aber ihr Bestes, so dass wir das Nachtessen trotzdem gut geschützt geniessen konnten. Ich möchte an dieser Stelle Roger Münger nochmals danke sagen für die Organisation.



Ende Juni konnten wir dann auch endlich wieder einmal einen Kurs anbieten und auch durchführen. Den Gartenbaukurs führten wir in Zusammenarbeit mit dem Gartencenter Zulauf in Schinznach-Dorf durch. Der Kurs war gut besetzt und auch interessant und lehrreich, wie man aus den Rückmeldungen entnehmen konnte.

Nach den Sommerferien war es dann endlich so weit. Wir führten unsere Generalversammlung wieder in physischer Form durch. Das Hauswarteteam von Spreitenbach organisierte für uns diesen Anlass in der Turnhalle Boostock in Spreitenbach. Neben den üblich Traktanden holten wir noch Pendenzen der GV 2020 nach, so die Wahlen und die Ehrung für zwei neue Ehrenmitglieder. Diese Ehrung war dann auch ein Höhepunkt an diesem Tag. Die Versammlung kürte zwei langjährige Mitglieder des Verbandes und der kant. Hauswartemusik zu Ehrenmitglieder. Heinz Hunziker und Herbert Weiss kam diese Ehre zu. Beide waren und sind immer noch ein wichtiger Teil unserer Verbandsmusik. Ohne sie wäre diese Formation, auf welche wir im übrigen sehr stolz sind, wahrscheinlich schon längst Geschichte. Aus diesem Grunde ist diese Ehrung mehr als verdient. Die restlichen Tragktanden konnten speditiv und ohne grosse Diskussionen abgehandelt werde, so auch die Wiederwahl des Vorstandes. Beim anschliessenden gemütlichen Teil pfuschte dann auch wieder Corona hinein. Der Auftritt des Zauberers, welcher eingeplant war, musste abgesagt werden,

da dieser vorgängig Kontakt mit infizierten Personen hatte. Trotzdem war auch dieser Teil sehr unterhaltend. Man merkte, dass vielen der zwischenmenschliche Kontakt fehlt und so entstanden viele gute Gespräche an diesem Abend. Selbstverständlich trug auch der Auftritt unserer kantonalen Hauswartemusik viel zum guten Gelingen bei. Ein herzliches Dankeschön an alle, welche etwas zum guten Gelingen des Anlasses beigetragen haben.

Im Laufe des Herbstes konnten wir dann auch noch zwei Kurse durchführen. Es war dies der Grundkurs Komfortlüftungen, welcher von der Firma Zehnder in Gränichen angeboten wurde und der wiederum gut besuchte Herbstkurs zum Thema Wasser in den Gebäuden.

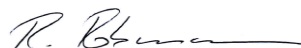
Der Vorstand konnte im vergangenen Jahr alle geplanten Sitzung durchführen. Unsere Flexibilität war aber immer gefragt. Daneben nahmen wir noch an Verbandskonferenzen, sowie an der Delegiertenversammlung des SFH teil. Die meisten Generalversammlungen der anderen Fachverbände wurden nicht durchgeführt, so entfielen in diesem Jahr diese Besuche. Ich persönlich durfte im WBZ Lenzburg die neuen Klassen beim Start der neuen Lehrgänge zum eidg. Fachausweis begrüßen. Dabei konnte ich den Teilnehmern unseren Fachverband vorstellen und ich versuchte sie zu überzeugen dem Verband beizutreten.

Während des ganzen Jahres hatte ich auch immer wieder telefonische Anfragen von Mitgliedern, welche ein Problem oder eine Frage hatten. Meistens handelte es sich dabei um Lohnfragen, oder um Differenzen mit Arbeitgebern, Vorgesetzten oder Mitarbeiter. Wir versuchten zusammen das Problem zu lösen, was leider nicht immer möglich war.

Zum Schluss meines Jahresbericht möchte ich nochmals allen danke sagen, welche im vergangenen Verbandsjahr etwas für unseren Verband getan haben. An erster Stelle danke ich meinen Vorstandskollegen für die grosse Arbeit, welche sie im vergangenen Jahr geleistet haben. Ohne diesen grossen Einsatz wäre das spezielle Jahr noch viel schwieriger zu bewältigen gewesen. Ich danke aber auch allen unseren Mitgliedern für ihre Treue zu unserem Verband. Da ich auf die GV 2022 hin mein Amt als Präsident in andere Hände übergebe, ist dies mein letzter Jahresbericht. Ich darf auf eine schöne und intensive Zeit zurückblicken und ich hoffe, dass ich meine Aufgabe zu eurer vollsten Zufriedenheit erledigt habe. Meinem Nachfolger wünsche ich alles Gute.

Dottikon, 31. Dezember 2020

Der Präsident



Rolf Robmann



# Supply Services

**KWZ AG, Ringstrasse 15, 8600 Dübendorf, Tel. 044 404 22 88**





Swiss Precision. Made to Last.



## FELCO 8 / FELCO 211

Perfekte Qualitätswerkzeuge für alle Ihre Schnitтарbeiten

FELCO SA - Marché Suisse - 2206 Les Geneveys-sur-Coffrane  
T. 032 737 18 80 - [www.felco.ch](http://www.felco.ch)

Wir versorgen Sie sicher  
und klimafreundlich  
mit Fernwärme und Kälte  
aus der Region

Mehr Informationen  
zum rundum sorglosen  
Heizkomfort der AEW  
finden Sie unter  
[www.aew.ch/waerme](http://www.aew.ch/waerme)

**AEW**  
Ihre Energie.

Die AEW Energie AG bietet Ihnen effiziente und ökologische Lösungen für Wärme und Kälte – ohne dass Sie sich um etwas kümmern müssen. In über 80 Wärmeverbunden im Kanton Aargau und den angrenzenden Kantonen profitieren bereits tausende Haushalte, Gewerbe- und Industriebetriebe von der modernen Energieversorgung mit Ressourcen aus der Region.

**AEW Energie AG**  
Obere Vorstadt 40  
Postfach

CH-5001 Aarau  
T +41 62 834 21 11  
[waerme@aew.ch](mailto:waerme@aew.ch)

[www.aew.ch](http://www.aew.ch)

# Traktandum 6: Abnahme der Jahresrechnung 2021 und des Revisionsberichts

## Bilanz per 31.12.2021

1	<b>Aktiven</b>	<b>75319,69</b>
10	Umlaufvermögen	66819,69
100	Flüssige Mittel	66299,69
1000	Kasse	140,35
1020	Bankkonto HBL CH45 0830 7000 0240 7931 6	30080,13
1030	HBL Sparkonto 24.079.057	35884,16
1040	HBL Bankkonto Generalversammlung	195,05
1090	TA ( Transitorische Aktiven)	0,00
110	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	520,00
1100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen (Debitoren) allgemein	520,00
14	Anlagevermögen	8500,00
1400	Borna Anteilsschein Nr. 845	1000,00
1410	Toolsuisse / 15 Aktien	7500,00
2	<b>Passiven</b>	<b>-69539,68</b>
28	Eigenkapital	-69539,68
2800	Kapitalkonto	-69042,08
2970	Gewinn-/Verlustvortrag	-497,60
	<b>Gewinn oder Verlust</b>	<b>+ 5780,01</b>



## DELTA REINIGUNGS- UND SYSTEMLÖSUNGEN

### SO EINFACH GEHT JETZT REINIGEN:

Unsere Systemlösungen sind genau auf Ihre Branche zugeschnitten, damit Sie sich auf Ihre täglichen Aufgaben konzentrieren können! Überzeugen Sie sich!

[SHOP.DELTA-ZOFINGEN.CH](https://shop.delta-zofingen.ch)

**DELTA Zofingen AG**

Untere Brühlstrasse 10 | CH - 4800 Zofingen | Tel. 062 746 04 04 | [sales@delta-zofingen.ch](mailto:sales@delta-zofingen.ch)

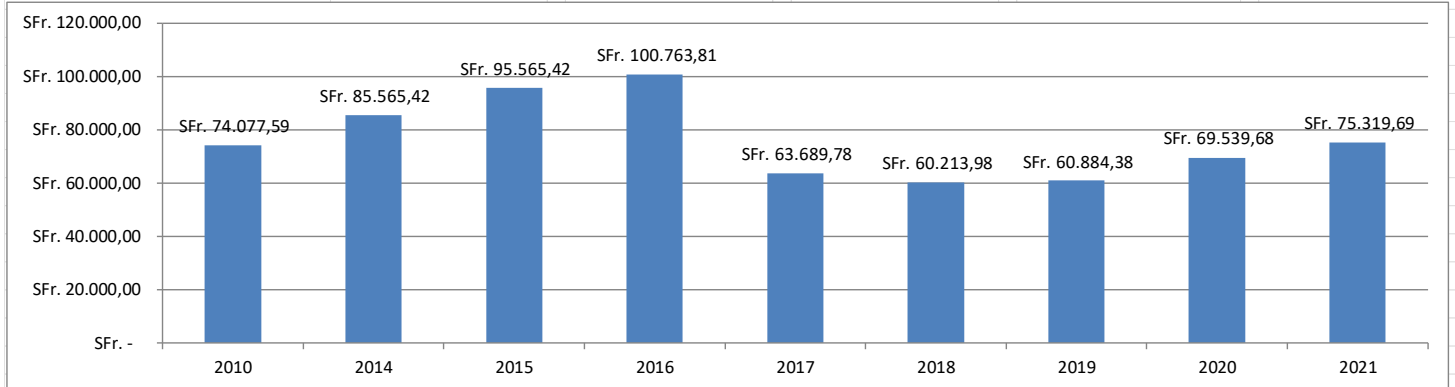


# Erfolgsrechnung per 31.12.2021

		31.12.2021	Budget 2021	
<b>3</b>	<b>Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>53574,50</b>	<b>55500,00</b>	<b>-1925,50</b>
3000	Mitgliederbeiträge	31525,00	31000,00	+525,00
3050	Sponsorenbeiträge	4549,00	6000,00	-1451,00
3100	Spenden	526,00	100,00	+426,00
3200	Ertrag GV Bankkettkarten	50,00	150,00	-100,00
3300	Erlös Home Page	2900,00	1000,00	+1900,00
3350	übriger Erlös	12,00	50,00	-38,00
3400	Kurseinnahmen Mitglieder	13515,00	17000,00	-3485,00
3600	Kapitalerträge Bank / Obligationen / Aktien	497,50	200,00	+297,50
<b>4</b>	<b>Aufwand für Material, Handelswaren, Dienstleistungen und Energie</b>	<b>-28633,10</b>	<b>-33950,00</b>	<b>+5316,90</b>
40	Aufwand Mitglieder	-28633,10	-33950,00	+5316,90
4100	Weiterbildungskurse Mitglieder	-5678,50	-8000,00	+2321,50
4200	Kulturelles	-1817,00	-1000,00	-817,00
4300	Aarg. Hauswartemusik	-750,00	-750,00	0,00
4440	Generalversammlung	-5357,00	-8000,00	+2643,00
4450	Ehrungen / Geschenke	-868,00	-1000,00	+132,00
4460	Mitgliederbeiträge SFH	-8565,00	-8800,00	+235,00
4465	Rechtsschutzversicherung	-5157,60	-5400,00	+242,40
4470	Delegiertenversammlung	-440,00	-1000,00	+560,00
<b>5</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>-8850,00</b>	<b>-9900,00</b>	<b>+1050,00</b>
5000	Vorstandshonorar	-3400,00	-3400,00	0,00
5100	Sitzungsentschädigungen	-4630,00	-5500,00	+870,00
5200	Vorstandsevent	-820,00	-1000,00	+180,00
<b>6</b>	<b>Büro, Verwaltungs und Betriebsaufwand, Wertberichtigungen sowie Finanzergebnis</b>	<b>-10311,39</b>	<b>-11350,00</b>	<b>+1038,61</b>
62	Büro, Verwaltung, Spesen	-10253,80	-11150,00	+896,20
6200	PC-Entschädigung	-3000,00	-3000,00	0,00
6300	Fahrtspesen	-2632,80	-4000,00	+1367,20
6400	Büromaterial	-1172,45	-1100,00	-72,45
6500	Porto	-1899,10	-1800,00	-99,10
6530	Buchhaltung / Beratung / Revision	-1400,85	-600,00	-800,85
6540	Sonstiger Verwaltungsaufwand	0,00	-50,00	+50,00
6550	Internet	-148,60	-600,00	+451,40
66	Werbung	0,00	-50,00	+50,00
6600	Werbung / Inserate	0,00	-50,00	+50,00
69	Finanzaufwand und Finanzertrag	-57,59	-150,00	+92,41
6940	Bankspesen	-61,19	-150,00	+88,81
6950	Finanzertrag	3,60	0,00	+3,60
	<b>Gewinn oder Verlust</b>	<b>5780,01</b>	<b>300,00</b>	<b>+5480,01</b>

## Verbandskapital / Verlauf 2010 - 2021

	2010	2014	2015	2016	2017
Verbandskapital Vorjahr	SFr. 73.596,12	SFr. 82.653,19	SFr. 85.565,42	SFr. 95.565,42	SFr. 100.763,81
Kapital Zuwachs / Verlust	SFr. 481,47	SFr. 2.912,23	SFr. 10.000,00	SFr. 5.198,39	SFr. -37.074,03
<b>Verbandskapital</b>	<b>SFr. 74.077,59</b>	<b>SFr. 85.565,42</b>	<b>SFr. 95.565,42</b>	<b>SFr. 100.763,81</b>	<b>SFr. 63.689,78</b>
	2018	2019	2020	2021	2022
Verbandskapital Vorjahr	SFr. 61.483,61	SFr. 60.213,38	SFr. 60.884,38	SFr. 69.539,68	
Kapital Zuwachs / Verlust	SFr. -1.269,63	SFr. 671,00	SFr. 8.655,30	SFr. 5.780,01	
<b>Verbandskapital</b>	<b>SFr. 60.213,98</b>	<b>SFr. 60.884,38</b>	<b>SFr. 69.539,68</b>	<b>SFr. 75.319,69</b>	



## Fotos von Kursen 2021



# Traktandum 7: Genehmigung des Budgets 2022 und Festsetzung des Jahresbeitrages

		02.01.2022	Budget 2022
<b>3</b>	<b>Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>0,00</b>	<b>54570,00</b>
3000	Mitgliederbeiträge	0,00	31500,00
3050	Sponsorenbeiträge	0,00	5000,00
3100	Spenden	0,00	100,00
3200	Ertrag GV Bankettkarten	0,00	100,00
3300	Erlös Home Page	0,00	1800,00
3350	übriger Erlös	0,00	50,00
3400	Kurseinnahmen Mitglieder	0,00	16000,00
3600	Kapitalerträge Bank / Obligationen / Aktien	0,00	20,00
<b>4</b>	<b>Aufwand für Material, Handelswaren, Dienstleistungen und Energie</b>	<b>0,00</b>	<b>-32550,00</b>
40	Aufwand Mitglieder	0,00	-32550,00
4100	Weiterbildungskurse Mitglieder	0,00	-7000,00
4200	Kulturelles	0,00	-1500,00
4300	Aarg. Hauswartemusik	0,00	-750,00
4440	Generalversammlung	0,00	-7000,00
4450	Ehrungen / Geschenke	0,00	-1200,00
4460	Mitgliederbeiträge SFH	0,00	-8800,00
4465	Rechtsschutzversicherung	0,00	-5300,00
4470	Delegiertenversammlung	0,00	-1000,00
<b>5</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>0,00</b>	<b>-10400,00</b>
5000	Vorstandshonorar	0,00	-3900,00
5100	Sitzungsentschädigungen	0,00	-5300,00
5200	Vorstandsevent	0,00	-1200,00
<b>6</b>	<b>Büro, Verwaltungs und Betriebsaufwand, Wertberichtigungen sowie Finanzergebnis</b>	<b>0,00</b>	<b>-12650,00</b>
62	Büro, Verwaltung, Spesen	0,00	-12350,00
6200	PC-Entschädigung	0,00	-3500,00
6300	Fahrtspesen	0,00	-4000,00
6400	Büromaterial	0,00	-1200,00
6500	Porto	0,00	-1900,00
6530	Buchhaltung / Beratung / Revision	0,00	-1500,00
6540	Sonstiger Verwaltungsaufwand	0,00	-50,00
6550	Internet	0,00	-200,00
66	Werbung	0,00	-50,00
6600	Werbung / Inserate	0,00	-50,00
69	Finanzaufwand und Finanzertrag	0,00	-250,00
6900	Zinsaufwand	0,00	-150,00
6940	Bankspesen	0,00	-100,00
	<b>Gewinn oder Verlust</b>	<b>0,00</b>	<b>-1030,00</b>

## Mitgliederbeiträge 2022

Die Mitgliederbeiträge bleiben unverändert:

Aktivmitglied:  
Passiv / Pensioniert  
Anschlussmitglied

Fr. 95.00  
Fr. 30.00  
Fr. 30.00

# Die neue Generation Klapptische

stabil - leicht - platzsparend

...und vieles mehr!



Auf unserer Website findet Ihr viele weitere spannende Produkte. [www.satech.ch](http://www.satech.ch)

**satech**

INNOVATION & TECHNIK

Satech Produkte GmbH

Am Bach 1 | CH-6072 Sachseln

T +41 41 661 03 07 | [www.satech.ch](http://www.satech.ch)



## Traktandum 8: Wahlen

### a) Wahl des bisherigen Vorstandsmitglieder

- Franz Meier, Wölflinswil
- Walter Meier, Dintikon
- Christof Stalder, Magden
- Pascal Knubel, Oftringen

### b) Ergänzungswahl in den Vorstand

- Michael Sardella, Berikon

- Alter: 28 Jahre
- Wohnort: Berikon (Mutschellen)
- Arbeitgeber: Gemeinde Berikon
- Funktion: Stv. Leiter Hausdienst  
Verantwortlich für vier Schulhäuser
- Ausbildungen: Fachmann Betriebsunterhalt EFZ  
Hauswart mit eidg. Fachausweis  
Zertifizierter Golfrasenpfleger  
Geprüfter Sportrasenspezialist (Greenkeeper)
- Hobbys: Fachbücher lesen  
Gerne in der freien Natur
- Lebensmotto: Wenn etwas tun, dann aber richtig!!!



- André Schärer, Möriken

- Alter: geboren 30.11.1986
- Wohnort: Möriken AG
- Arbeitgeber: Leiter Hausdienst  
Berufsfachschule BBB seit Januar 2018
- Ausbildungen: Lehre als Betriebspraktiker  
Weiterbildung Hauswart mit eidg. FA  
Weiterbildung Eidg. Dipl. Hausmeister  
Prüfungsexperte Fachmann/frau  
Betriebsunterhalt EFZ und Unterhaltspraktiker EBA seit 2014  
Prüfungsexperte an den Hauswartprüfungen seit 2021
- Hobbies: Schiessen 300-Meter, Töff fahren, Bierbrauen
- Vorstandstätigkeiten: seit 2009 im Vorstand SV Chestenberg als Munitionsaktuar(bis 2012), Jungschützenleiter und Fähndrich



### c) Wahl des Präsidenten

- Meier Franz, Wölflinswil

### d) Wahl des Kassiers

- Christof Stalder, Magden

### e) Wahl der Rechnungsrevisoren

- Moritz Egloff, Lupfig
- Dominik Anliker, Stein

### f) Wahl der Delegierten für die Delegiertenversammlung 2022

Antrag Vorstand: Der Vorstand darf die Delegierten für die DV in eigener Kompetenz bestimmen. Jedes Mitglied ist aber berechtigt an der DV als Gast teil zu nehmen. Diese findet am 30. Oktober 2022 in Frauenfeld statt.

## **Traktandum 10: Ehrungen**

### **Verbandsjubiläen:**

#### **Wir gratulieren folgenden Mitgliedern zum 25-Jahr-Jubiläum:**

Patrick Brogle	5027 Herznach
Marlies Konrad	5636 Benzenschwil
Stefan Schnegg	5524 Niederwil

#### **30-Jahre Mitgliedschaft:**

Daniel Feyrer	5420 Ehrendingen
Rolf Frei	5105 Auenstein
Josef Meier	5623 Boswil
Hans Suter	5722 Gränichen
Daniel Tschudin	5616 Meisterschwanden
Pius Wietlisbach	5605 Dottikon

#### **40-Jahre Mitgliedschaft:**

René Bovard	5522 Tägerig
Georg Süss	5234 Villigen
Roland Woodtli	5745 Safenwil

#### **50 Jahre Mitgliedschaft:**

Ludwig Schmidmeister	5702 Niederlenz
----------------------	-----------------

#### **55-Jahre Mitgliedschaft:**

Otto Waser	5303 Würenlingen
------------	------------------

### **Prüfungserfolge:**

#### **Höhere Fachprüfung für Hausmeister 2021:**

Iwan Egli	5400 Baden
Daniel Gysel	5405 Dättwil
Andres Rippstein	5522 Tägerig
Schwitzer Fabian	5300 Turgi

#### **Berufsprüfung für Hauswarte 2021:**

Patrick Brehm	5210 Windisch
Marcel Eberle	4313 Möhlin
Reto Herzog	5063 Wölflinswil
Clovis Silotia	5070 Frick
Stefan Wey	5624 Mühlau
Cyrrill Wunderlin	4313 Möhlin

## **Traktandum 11: Mitteilungen und Verschiedenes, Ort der nächsten Generalversammlung**

- Die 106. Generalversammlung findet am 25. März 2023 statt.



TASKI **ULTIMAXX**

## HÖCHSTE FLEXIBILITÄT HÖCHSTE PRODUKTIVITÄT

Die neuen TASKI Ultim maxx Scheuer-  
saugmaschinen ermöglichen es Ihnen,  
durch die flexible Auswahl von Arbeits-  
breite und Bürstendecks, die Maschine  
optimal an den Reinigungsprozess  
anzupassen.

Jetzt mehr  
erfahren:  
[bit.ly/ultimaxx](http://bit.ly/ultimaxx)



**weita** Weiter denken.  
Nachhaltig handeln.

PROFITIEREN SIE VON UNSERER  
FACHEXPERTISE RUND UM  
DAS THEMA REINIGUNG UND  
VERBRAUCHSMATERIAL.

[www.weita.ch](http://www.weita.ch)



Kunststoffbahn-Reinigung mit  
integrierter Schmutzwasser-  
aufnahme.

Wir reinigen mit Hochdruck  
und ohne Chemie.

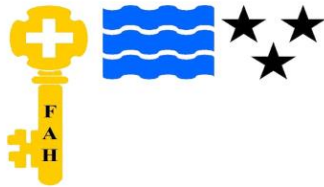
Schmutzwasser wird in ein  
Absatzbecken gepumpt.

Das Restwasser wird in die  
Kanalisation abgeleitet und der  
abgesetzte Schlamm an-  
schließend umweltgerecht  
entsorgt.



Altweg 93, 5326 Schwaderloch / 079 678 86 45 / [www.meyergmbh.ch](http://www.meyergmbh.ch) / [info@meyergmbh.ch](mailto:info@meyergmbh.ch)

FUSSBALLPLÄTZE-KUNSTSTOFFBAHNEN-SCHULSPORTANLAGEN



# Jahresprogramm 2022/23

19. März 2022	Samstag	Generalversammlung FAH in Eiken
Mai 2022	Mittwoch	Reinigungskurs
Mai 2022	Freitag	Frühlings-Hauswartetreff
September 2022	Mittwoch	Kurs
September 2022	Freitag	Herbst-Hauswartetreff
29. Oktober 2022	Samstag	Delegiertenversammlung des SFH auf der Schwägälp
7. November 2022	Montag	Herbstkurs in Lenzburg
25. März 2023	Samstag	Generalversammlung FAH

## Angaben zur Generalversammlung in Eiken

Unser Ziel ist es die diesjährige Generalversammlung termingerecht am 19. März durchzuführen. Selbstverständlich werden wir die Vorgaben des BAG einhalten. Auf unserer Homepage werden wir die Vorgaben, welche zu diesem Zeitpunkt gelten kommunizieren. Falls wir widererwarten die Versammlung nicht durchführen dürfen, werden wir dich rechtzeitig informieren.

Damit du immer auf dem Laufenden bist, was unseren Verband betrifft, so hast du die Möglichkeit unsere Newsletter zu abonnieren. Dies kannst du ganz einfach auf unserer Homepage erledigen.



**FACHMESSE**  
 Facility-Services.ch  
 www.fachmesse-facility-services.ch

**17.-18. MÄRZ 2022** 9542 MÜNCHWILEN (TG)

**Unterhalt &  
 Werterhalt**



**Reinigung**



**Dienstleistung**



Grafik & Design  
 www.forst-art.ch

**FES** [www.fachmesse-facility-services.ch](http://www.fachmesse-facility-services.ch)

**THEMEN**

- > Anwendungstechnik
- > Arbeitssicherheit
- > Aus- und Weiterbildung
- > Chemische Produkte
- > Energieberatung
- > Gebäude - Werterhalt
- > Geräte & Werkzeug
- > Grünpflege
- > Liegenschaften & Unterhalt
- > Maschinen
- > Reinigung & Hygiene
- > Verbrauchsmaterial
- > und vieles mehr...

**TERMIN/ORT**

**Termin: FFS 2022**  
 Donnerstag 17. März 2022  
 Freitag 18. März 2022

**Ort:**  
 Schul- und Sportanlage  
 Waldegg  
 Weinfelderstrasse 21  
 CH- 9542 Münchwilen

**Öffnungszeiten Messe und  
 Gastronomie:**  
 Donnerstag 09.00-17.00 Uhr  
 Freitag 09.00-16.00 Uhr

**Eintritt frei!**

**ANREISE**

**Autobahn**  
 Zürich - St. Gallen  
 Ausfahrt Münchwilen TG  
 Folgen sie den Messe-  
 Parkplatz Beschilderung

**Bahn**  
 SBB Bahnhof Frauenfeld  
 und Wil  
 FWB ab Frauenfeld/Wil  
 bis Münchwilen Dorf  
 Fussweg zur Messe 8 min.

**Organisierte Bus-Fahrten**  
[www.calandareisen.com](http://www.calandareisen.com)  
[www.hirsbrunner.ch](http://www.hirsbrunner.ch)  
[www.saegesser-reisen.ch](http://www.saegesser-reisen.ch)  
[www.heggli.com](http://www.heggli.com)  
[www.wyss-reisen.ch](http://www.wyss-reisen.ch)



# Kursangebot 2022

Auch in diesem Verbandsjahr wollen wir wieder aktuelle und attraktive Kurse anbieten. Wir bieten einen Reinigungs-, sowie einen Kommunikationskurs an. Wie immer gesetzt ist der Herbstkurs. Diesen konnten wir auch schon terminieren. Er findet am 7. November wieder in Lenzburg statt. Nachfolgend sind einige Details zu den einzelnen Kursen aufgeführt. Selbstverständlich kannst du dich schon für die Kurse anmelden. Die detaillierten Angaben zu den Kursen werden auf unserer Homepage laufend aktualisiert. Die Kurse werden auch noch ausgeschrieben. Die Ausschreibung erhältst zu gegebener Zeit per Post.

Wir würden uns freuen, wenn wir viele unserer Mitglieder an den Kursen begrüßen können.

Der Vorstand des FAH

## Kurs 1: Reinigungskurs

### Reinigungskurs für Raumpfleger/innen

Dieser Kurs richtet sich vor allem an das Reinigungspersonal, welches den Hauswart bei der regelmässigen Reinigung unterstützt. Bestens geeignet ist der Kurs auch für Personen, welche sich neu mit der Reinigung befassen möchten.

#### **Der Kurs beinhaltet folgende Themen:**

- Theorieteil Reinigungstechniken
- Nasszellenreinigung praktisch
- Bodenreinigung praktisch
- Fensterreinigung praktisch
- Mikrofaser praktisch
- Visuelle Reinigung praktisch
- Materialkenntnisse
- Reinigungsmittel und Chemie
- Diskussion Austausch unter Fachleuten
- Schlussbesprechung und Fragen

#### **Eckdaten zum Kurs:**

Datum: **April / Mai 2022**  
Beginn des Kurses: 08.00 Uhr  
Kursende: 17.00 Uhr  
Verpflegung: Kaffee und Gipfeli sowie das Mittagessen sind inbegriffen  
Anmeldung an: Pascal Knubel, Meisenweg 6, 4665 Oftringen  
E-Mail: [kurs@fahw.ch](mailto:kurs@fahw.ch)  
**Es können nur noch schriftliche Anmeldungen verarbeitet werden**  
**Neu könnt ihr euch auf [www.fahw.ch](http://www.fahw.ch) für den Kurs direkt anmelden**

Telefon: 079 755 16 34

Detaillierte Angaben werden wir sobald als möglich auf unserer Homepage veröffentlichen. Die offizielle Ausschreibung wird per Briefpost verschickt. Anmeldungen werden aber jetzt schon entgegengenommen.

# Kurs 2: Kommunikationskurs

## Mitarbeiter- und Beurteilungsgespräche gewinnbringend vorbereiten und durchführen

Wir sind in unserem Beruf mit der Mitarbeiterführung sehr eingespannt, sei es mit einem Mitarbeiter oder mit den Lernenden. Leider kommen die Kommunikation und Beurteilung in unserem Beruf oft aus zeitlichen Gründen zu kurz. In diesem Kurs könnt ihr Grundlagen erlernen, wie ihr ein Mitarbeitergespräch, als auch ein Dialoggespräch vorbereitet und gewinnbringend, sowie sicher durchführt. Wir konnten mit Sandra Lauber (Lehrperson, CAS Mentorin und Coaching, SVEB 1) eine motivierte und versierte Dozentin für den Kurs gewinnen.

### Der Kurs beinhaltet folgende Themen:

#### Kursinhalte:

- Theoretische Grundlagen rund um die Kommunikation erlangen
- ein optimales, konfliktfreies Gespräch vorbereiten und führen
- Vorbereitung auf kritische Gespräche und diese zukunftsorientiert führen

#### Kursziele:

- **ein offenes, konstruktives und konstruktives Gespräch ermöglichen**
- die eigene Kommunikation gewinnbringend optimieren
- zielgerichtete und ergebnisorientierte Gespräche vorbereiten
- Gespräche so zu führen, um die Ziele zu erreichen
- mit Hilfe diverser Übungsphasen eigene Sicherheit für Gespräche erlangen

### Eckdaten zum Kurs:

Datum: **August / September 2022**  
Ort: **noch offen**  
Beginn des Kurses: 08.00 Uhr  
Kursende: 17.00 Uhr  
Verpflegung: Kaffee und Gipfeli sowie das Mittagessen sind inbegriffen  
Anmeldung an: Pascal Knubel, Meisenweg 6, 4665 Oftringen  
E-Mail: [kurs@fahw.ch](mailto:kurs@fahw.ch)  
**Es können nur noch schriftliche Anmeldungen verarbeitet werden**  
**Neu könnt ihr euch auf [www.fahw.ch](http://www.fahw.ch) für den Kurs direkt anmelden**  
Telefon: 079 755 16 34

Detaillierte Angaben werden wir sobald als möglich auf unserer Homepage veröffentlichen. Die offizielle Ausschreibung wird per Briefpost verschickt. Anmeldungen werden aber jetzt schon entgegengenommen.

# Kurs 3: Herbstkurs 2022

## «Rutschfest und mängelfrei mit Garantie»

Beim diesjährigen Herbstkurs haben wir euch zwei spannende Themen ausgewählt. Der erste Teil befasst sich mit der Rutschfestigkeit und der Zertifizierung von Bodenbelägen. Im zweiten Teil geht unser Referent auf Baugarantien und Baumängel ein.

Die Eigenschaften der Bodenbeläge in öffentlichen Gebäuden rücken immer mehr in den Vordergrund und dürfen hinsichtlich der Rutschfestigkeit und Zertifizierungen nicht vernachlässigt werden.

Auch beim zweiten Thema sind wir in unserem Beruf täglich gefordert. Wir müssen Baumängel erkennen und beanstanden können, die Behebung veranlassen und die Kosten für die Behebung richtig zuweisen können. Daher sind wir gefordert, dass wir die Normen, Rechte sowie Garantiezeiten kennen.

### 1. Teil Rutschfeste Bodenbeläge

- Vorgaben und Vorschriften für Bodenbeläge, welche Gebäudebetreiber bei ihren Gebäuden sicher stellen müssen
- Was heisst rutschfest
- Welche Normen gelten in der Schweiz
- Was ist eine KYF Zertifizierung
- Welches Bodenbelagszertifikat ist gültig und warum
- Zustandsanalyse eines Bodenbelages
- Sanierungsmassnahmen

### 2. Teil Baugarantien und Baumängel

- Was sind SIA Normen
- Was wird in den SIA Normen geregelt
- Wann gilt eine Arbeit als abgenommen
- Was sind Baumängel
- Welche Fristen gelten für Baumängel
- Welche Möglichkeiten stehen mir bei einem Baumangel zur Verfügung
- Was sind „verdeckte“ Mängel
- Wie gehe ich bei einer Mängelrüge vor
- Fristen zur Behebung von Mängel
- Verjährungsfrist von Mängeln

#### Eckdaten zum Kurs:

Datum: **Montag, 7. November 2022**  
Ort: Aula der Berufsschule Lenzburg  
Beginn des Kurses: 13.30 Uhr  
Einschreiben: ab 13.00 Uhr (Bildungspass mitbringen)  
Kursende: ca. 17.00 Uhr  
Verpflegung: Sandwich, Kaffee, Mineralwasser  
Anmeldung an: Pascal Knubel, Meisenweg 6, 4665 Oftringen  
E-Mail: [kurs@fahw.ch](mailto:kurs@fahw.ch)

**Es können nur noch schriftliche Anmeldungen verarbeitet werden**

**→Neu könnt ihr euch auf [www.fahw.ch](http://www.fahw.ch) für den Kurs direkt anmelden←**

Telefon: 079 755 16 34  
Anmeldeschluss: **28. Oktober 2022**  
Kurskosten: Fr. 105.00 für Verbandsmitglieder  
Fr. 155.00 Nichtmitglieder  
Zahlung: Kurskosten werden nach dem Kurs in Rechnung gestellt

# Anmeldetalon

Anmeldung für die Generalversammlung des FAH vom 19. März 2022 in Eiken

Ich/wir nehme/n an der diesjährigen Generalversammlung in Eiken teil:

Name, Vorname	Adresse	Mitglied FAH	Nichtmitglied	Hauswartemusik

bitte ankreuzen

Ich/wir nehme/n auch am Bankett teil:

Anzahl Personen:

Anmeldung an folgende Adresse richten: Fachverband Aarg. Hauswarte

**Anmeldeschluss ist Freitag, der 12. März 2022**

Franz Meier

Unterdorf 346

5063 Wöflinswil

E-Mail: vizepraesident@fahw.ch

Die Anmeldung ist auch direkt über unsere Homepage  
(www.fahw.ch) möglich.

Ort, Datum:

Unterschrift:

.....

.....

Bitte  
frankieren

Abs.:  
.....  
.....  
.....

FAH  
Franz Meier  
Unterdorf 346  
5063 Wölflinswil