

Schinznach mit rund 2'400 Einwohnern ist eine attraktive und ländlich gelegene Wohnge-
meinde im Schenkenbergtal. Zahlreiche Läden stellen das Angebot des täglichen Bedarfs
sicher; auch die medizinische Grundversorgung mit Ärzten und einer Apotheke steht zur
Verfügung. Rund 1'300 Arbeitsplätze sind in Schinznach angesiedelt. Ausserdem besteht
eine gut funktionierende Schule mit Oberstufenstandort.

Mit der Pensionierung eines langjährigen Mitarbeiters, verbunden mit der Neustrukturie-
rung der Technischen Betriebe, suchen wir **per 1. Januar 2023 oder nach Vereinbarung**

eine/einen Leiter/in Hauswartbetrieb (100 %)

Das sind Ihre Aufgaben

- Verantwortung für die Hauswartung in allen Gemeindeliegenschaften inkl. Führung und Einsatz des unterstellten Personals als Teilbereich der Technischen Betriebe
- Überwachung/Unterhalt der Liegenschaften und Anlagen inkl. Umgebung
- Praktische Mitarbeit
- Planungsaufgaben
- Zusammenarbeit mit Behörden, Verwaltung und Schulen
- Einkauf Material und Geräte
- Budgetverantwortung
- Pikettdienst (u.a. Winterdienst, Schnitzelheizung)

Das bringen Sie mit

- Hauswart(in) mit Eidg. Fachausweis (EFA) oder Fachmann(frau) Betriebsunterhalt mit langjähriger Erfahrung
- handwerklich-technische Grundausbildung
- mehrjährige Praxis- und Führungserfahrung
- eigenverantwortliches, auftragsorientiertes und selbständiges Arbeitsverhalten, verantwortungsbewusst
- Führungs-, Kommunikations- und Koordinationsfähigkeiten
- guter Teamgeist und hohe Sozialkompetenz
- korrekter Umgang mit Kundschaft, speziell mit Lehrkräften, Schülerinnen und Schülern, aber auch mit Vorgesetzten und der Verwaltung
- Sensibilität für den Service Public
- Bereitschaft zu flexibler Arbeitszeit
- Budgetkenntnis
- EDV-Kenntnisse (MS Office, etc.)

Das bieten wir

- vielseitiges und abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit hoher Verantwortung
- selbständiges Arbeiten unter Einbezug des Pflichtenhefts
- zeitgemässe Anstellungsbedingungen
- gute Entlohnung und sicherer Arbeitgeber
- fachspezifische Weiterbildungsmöglichkeiten
- Unterstützung bei der Einarbeitung
- modern eingerichtete Arbeitsplätze
- motiviertes, dynamisches Team

Auf Ihre Bewerbungsunterlagen, die Sie an den Gemeinderat Schinznach, Ober-
dorfstrasse 9, 5107 Schinznach-Dorf richten, freuen wir uns. Für weitere Auskünfte steht
Ihnen Gemeindeammann Peter Zimmermann, ☎ 079 656 11 74, peter.zimmer-
mann@schinznach.ch gerne zur Verfügung. **Anmeldeschluss ist der 31. August 2022.**